

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2720 /TB-THADS

Bình Chánh, ngày 29 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đông Á;
- Công ty CP Đình Quốc.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 15/2017/QĐST-KDTM ngày 16 tháng 02 năm 2017
của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS và số 02/QĐ-
CCTHADS cùng ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án: số
03/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2021; số 43/QĐ-CCTHADS và số 44/QĐ-
CCTHADS cùng ngày 25/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình
Chánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS
ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 297/CT-
TTA.TDG ngày 22/5/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số
2378/22/ĐGTS-THADS ngày 17/7/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành
An; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần 1) ngày
29/8/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ
Chí Minh với Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ Công văn số 1176/2023/TB-VTA ngày 19/9/2023 của Công ty Đấu
giá Hợp danh Vạn Thành An, về việc thông báo không có khách hàng đăng ký
tham gia đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố
Hồ Chí Minh, thông báo cho:



- Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Bên phải thi hành án: Công ty CP Đình Quốc, địa chỉ: 37 Thành Mỹ, phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh giao cho Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản bán đấu giá: Hàng hóa tồn kho (hàng hóa thành phẩm và bán thành phẩm như: kính thủy phòng tắm, các sản phẩm kính, dụng cụ phòng tắm bằng inox, bản lề sàn, phụ kiện phòng tắm ...) được lưu giữ tại kho của Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: số C14/19 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Đặc điểm tài sản: Hàng hóa thành phẩm và bán thành phẩm như: kính thủy phòng tắm, các sản phẩm kính, dụng cụ phòng tắm bằng inox, bản lề sàn, phụ kiện phòng tắm ...

Hàng hóa tồn kho, không có hóa đơn, chứng từ.

Hiện trạng tài sản: Tình trạng hàng hóa theo Bản liệt kê mô tả chi tiết tài sản bán đấu giá đính kèm.

3. Giá khởi điểm để đưa tài sản ra bán đấu giá: 845.019.175 đồng.

Bằng chữ: Tám trăm bốn mươi lăm triệu không trăm mười chín ngàn một trăm bảy mươi lăm đồng.

4. Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 30/8/2023 đến hết ngày 18/9/2023, trong giờ hành chính, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Địa chỉ: 03 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản

- Thời hạn nộp: Từ ngày 18/9/2023 đến ngày 20/9/2023, trong giờ hành chính,

- Phương thức nộp: Nộp vào Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

6. Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 phút, ngày 21/9/2023

7. Địa điểm bán đấu giá: 03 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tuy nhiên, không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên thông báo và yêu cầu đương sự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đông Á, Công ty CP Đình Quốc biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND Huyện Bình Chánh;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu VT-HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Mạnh Hà

